



VUOLE ACQUISTARE/ VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



12198 - ZONA NOVARESE adiacente Malpensa e lago Maggiore. AZIENDA AGRICOLA con RISTORAZIONE ottimamente attrezzata - avviamento pluriennale, importante PATRIMONIO IMMOBILIARE di ampie superfici polivalenti comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato



12706 - (PU) Prestigiosa holding pesarese esamina la vendita di affermata STRUTTURA ALBERGHIERA classificata in 4 stelle - PATRIMONIO IMMOBILIARE di oltre mq. 5.000 su area di oltre mq. 40.000 adatta a percorsi naturalistici e sportivi - posizione panoramica nel comune di Urbino - nota città universitaria meta di turismo internazionale - affare imperdibile per società del settore



12714 - PUGLIA - SALENTO LOC. CAMPOMARINO (TA) - ALBERGO 3 stelle recentemente ristrutturato - 19 camere - 2 bilocali - 1 trilocale - RISTORANTE con terrazza - giardini attrezzati - mt. 200 dal mare - valuta proposte di cessione totale e parziale



12723 - MILANO vendiamo CON IMMOBILE - HOTEL prestigioso 4 STELLE - con ottimi incassi dimostrabili - ubicato in immobile d'epoca ristrutturato di fascino



12773 - CALABRIA - a km. 20 sud da Soverato - vendesi HOTEL IN COSTRUZIONE (AL 58%) a mt. 100 fronte mare - 30 camere con balcone - ristorante - SPA CENTRO BENESSERE - giardini - parcheggi



12808 - FERRARA - zona stazione cediamo importante STRUTTURA ALBERGHIERA 4 stelle di mq. 5.310 - 40 camere doppie + 40 camere singole con letto alla francese + 5 suite - RISTORANTE con ingresso indipendente - vani tecnici ed accessori - possibilità di eventuali cambi di destinazioni d'uso in UT abitazioni o RSA



12839 - TOSCANA, VERSILIA, COMUNE DI STAZZEMA (LU) ALLE PENDICI DEL MONTE CORCHIA nota meta turistica vendiamo grazioso ALBERGO a conduzione familiare di 19 CAMERE con saloni per ricevimenti e dehors per aperitivi - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



12841 - ITALIA - PIEMONTE/LIGURIA - circondata da colline e famosi vigneti DOCG - Tra MILANO e GENOVA e a pochi KM dall'OUTLET MC ARTHUR GLANN più grande d'Europa - cedesi azienda e/o immobile in splendida posizione panoramica, ca 1500 mq commerciali dedicati ad ATTIVITA' TURISTICA RICETTIVA e RISTORAZIONE in MERAVIGLIOSA LOCATION per eventi con 22 ettari di TERRENI AGRICOLI anche convertibili a vigneto - ottimo investimento documentabile



12849 - CASTEL D'ARIO (MN) cedesi con IMMOBILE storico RISTORANTE di 150 posti con 8x8 5 camere - locale ristrutturato - garantito ottimo investimento immobiliare e lavorativo



12887 - CESENATICO (FC) posizione esclusiva vendiamo STRUTTURA e ATTIVITA' ALBERGHIERA di 24 camere - ulteriormente edificabile per altre 18 camere - ottimo investimento immobiliare a reddito garantito dalla deflazione del canone di affitto per sei anni successivi alla vendita del prezzo di vendita richiesto



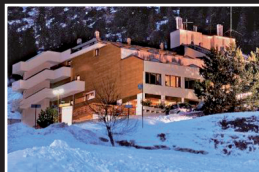
12891 - PUGLIA - ALBEROBELLO (BA) - CAMPING avviato nel 1992 con 120 piazzole e 40 posti tenda - superficie esterna mq. 28.000 - all'interno dell'area è presente una discoteca pubblica coperta mq. 1.000 + cucina attrezzata + piscina pubblica scoperta + servizi - valuta proposte



12944 - SANREMO (IM) fronte mare - posizione unica centrale immediate vicinanze Casinò - società proprietaria vende con IMMOBILE di circa mq. 4.500 prestigioso HOTEL 4 STELLE - 55 camere + 8 appartamenti per 132 posti letto - proposta interessante per operatori e imprese turistiche



12945 - ITALIA - SARDEGNA - OGLIASTRA a circa 20 km dalla costa Orientale - proponiamo HOTEL RISTORANTE 3 stelle con vista lago e monti Gennargentu - il complesso sorge su una superficie complessiva di circa mq. 15.000 - 20 posti letto - ristorante 350 coperti - possibilità ampliamento con destinazione Turistica Ricettiva - Ottimo Investimento!!!



12970 - VAL DI FASSA (TN) stupendo HOTEL 3 STELLE di 129 camere - 380 posti letto + RISTORANTE di 500 coperti + sale multifunzionali fino a 500 posti + spazi relativi a tutti i servizi utili per dare al cliente una ospitalità al top - antinquinato a norma - recentemente ristrutturato - cedesi a reddito o libero



13017 - BASILICATA A POCHI KM DA MATERA cedesi ALBERGO 3 STELLE su 2 livelli oltre terra - composto da 8 camere e 2 appartamenti per totali 24 - annesso RISTORANTE con 80 coperti interni + 80 esterni - circa mq. 650 coperti + parco piantumato di oltre mq. 2.500 - valuta proposte



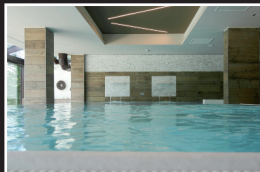
13036 - MILANO EST/IDROSCALO in contesto direzionale commerciale adiacente albergo cediamo prestigioso RISTORANTE completamente e modernamente arredato ed attrezzato con giardino - grande visibilità VERO AFFARE



13055 - TRA ASTI e TORINO famosa località richiamo religioso-turistico internazionale storica PIZZERIA 90 posti climatizzati - attività ultratrentennale molto conosciuta nella zona - affitto irrisorio - elevato volume d'affari incrementabile - cedesi garantendo sicuro investimento lavorativo con elevato reddito per nucleo familiare competente



13057 - TRA MILANO e PAVIA vendesi prestigioso HOTEL *** lusso - 250 posti letto - 120 camere dotate di ogni comfort con servizi alla persona - la vendita può essere riferita anche alla sola struttura immobiliare con contratto garantito da contratto commerciale novennale rinnovabile



13075 - FRIULI VENEZIA GIULIA - stupendo HOTEL di 216 posti letto completamente a norma - posizione logistica strategica - vicino piste di sci - zona in forte espansione turistica e con forte carenza di strutture alberghiere - piscina - SPA con diverse sale polivalenti - ottimo fatturato con enormi potenzialità di crescita - cedesi causa mancato cambio generazionale



13089 - TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT) vendiamo VILLA RESIDENZA STORICA - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per EVENTI AZIENDALI/PRIVATI - CATERING di LIVELLO ELEVATO



13100 - IMPORTANTE COMPLESSO ALBERGHIERO RISTORATIVO - 24 camere - in nota località periferica di BOLOGNA su strada storica di fortissimo passaggio esamina proposte di cessione - ampio parco e grande parcheggio - comodo ai mezzi pubblici - SORGE A SOLI 15 MINUTI DAL PARCO AGROALIMENTARE "FICO EATLY WORLD" di prossima apertura



13102 - BASILICATA IN BORGO STORICO a pochi km da Matera vendiamo CASALE su 3 livelli complessivi mq. 680 circa - in area di pertinenza di mq. 15.000 circa in posizione panoramica - ideale per strutture turistiche/ricettive



13121 - Vendesi presso un CENTRO COMMERCIALE alle PORTE di NAPOLI - avviato RISTORANTE con ottimo fatturato e finemente arredato



13141 - Vendesi SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) - AGRITURISMO con 7 ettari - piscina, camere, RISTORANTE e parco giochi con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito



13150 - CAMPANIA - PROVINCIA DI SALERNO vendesi IMMOBILE con RISTORANTE e B&B immerso nel verde con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito



13153 - ALTA VALLE DEL TEVERE (PG) vendiamo storica ATTIVITA' di RISTORAZIONE con annesso PATRIMONIO IMMOBILIARE COMMERCIALE ED ABITATIVO - oltre ad AREA EDIFICABILE in RICETTIVO ALBERGHIERO - opportunità esclusiva per investitori lungimiranti - contattati per ulteriori informazioni



13168 - BASILICATA - VICINANZE POLICORO (MT) - AZIENDA AGRICOLA di 5 ettari coltivati a UVA DA VINO PRIMITIVO DOC - UVA DA TAVOLA RED GLOBE - serre e seminativo - CAPANNONE con celle di circa mq. 500 - progetto in essere per la realizzazione di sala ricevimenti e cantine - valuta proposte di cessione/joint-venture



13169 - PUGLIA - LITORANEA TARANTINA - CAMPING di mq. 40.000 direttamente sul mare - 14 unità TRILocali mobili - MARKET - 1 locale commerciale - 1 PIZZERIA pizzeria - circa 300 PIAZZOLE - annessa VILLA circa mq. 200 - impianti a norma - valuta proposte di cessione



30482 - CALABRIA CASTROVILLARI (CS) AGRITURISMO di recente realizzazione su superficie totale di 7 ettari - la struttura si sviluppa su una superficie di circa mq. 1.000 su 4 livelli - ristorante 80 posti, sala riunioni - parcheggio privato - ulteriore sviluppo zona solarium sul lastrico solare - proponiamo cessione "Ramo D'Azienda" - possibilità diverse soluzioni! Ottimo Investimento



30557 - PUGLIA ALTO SALENTO STRUTTURA TURISTICA composta da ALBERGO *** con 33 camere, sala ricevimenti, sala congressi, sala espositiva, area esterna + copertura - totale superficie coperta mq. 3.000 - 16 unità bilocali indipendenti, ristorante, centro benessere, piscina scoperta, parco piantumato di circa mq. 15.000 valuta proposte di cessione totale/parziale



30563 - A pochi passi da MILANO vendiamo SPLENDIDA AZIENDA AGRICOLA con riserva di caccia di circa 370 HA di cui 50 HA a VIGNETO, circa 150 coltivati/semintivo + bosco ad ampi LAGHETTI - PRESTIGIOSA CASA PADRONALE + appartamenti - cantina per bottigliamento e vari capannoni - attrezzature complete - ideale come residenza o attività settore turistico /ricettivo - proposta unica nel suo genere



30599 - ITALIA - LIGURIA all'interno di IMPORTANTE PORTO TURISTICO vendesi stupendo RISTORANTE ottimamente avviato di 70 posti climatizzati + dehors di ulteriori 70 - attrezzature ed arredamento nuovissimi - immobile completamente ristrutturato con stile e finiture lussuose - canone di affitto irrisorio - impianti tecnologici innovativi e moderni - cucina a vista - richiesta adeguata al suo valore - sicuro investimento per imprenditori



30600 - REGIONE ABRUZZO A 100 KM DA ROMA - ubicazione strategica proponiamo la vendita di affermata AZIENDA ALBERGHIERA con PATRIMONIO IMMOBILIARE di pertinenza caratterizzata da recente ristrutturazione in antisismico certificato - soggiorni di breve durata con percentuale di occupazione superiore alla media regionale ed in continua crescita - investimento di sicuro interesse



30639 - PROVINCIA BOLOGNA vendiamo storica ATTIVITA' ALBERGHIERA organizzata prevalentemente per ospitare lavoratori fuori sede - 24 ampie camere doppie (21+3) - struttura in fase di ampliamento con relativa e prossima apertura al pubblico esterno - si esamina inoltre una joint-venture con società patrimonializzate esperte in ristorazione



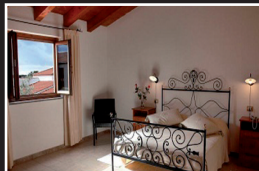
30641 - ITALIA - SARDEGNA 50 KM DA CAGLIARI provincia C.I. proponiamo HOTEL RISTORANTE 3 stelle centro città - la struttura si sviluppa su una superficie di circa mq. 1.000 su 4 livelli - ristorante 80 posti, sala riunioni - parcheggio privato - ulteriore sviluppo zona solarium sul lastrico solare - proponiamo cessione "Ramo D'Azienda" - possibilità diverse soluzioni! Ottimo Investimento



30646 - COLLINE ASTIGIANE (AT) posizione panoramica ubicata in antico borgo storico LOCANDA con RISTORANTE conosciuto e segnalato - ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia



30661 - BRASILE - STATO ESPIRITO SANTO - VITO'RIA vendiamo a prezzo irrisorio RISTORANTE specializzato CUCINA ITALIANA - garantito supporto anche per inesperti - VERO AFFARE



30672 - ITALIA - SARDEGNA - PROVINCIA (OR) a circa mezz'ora dalle spiagge del Sinis cediamo HOTEL RISTORANTE *** - la location si sviluppa su un'area di 9 ettari di cui mq. 4.400 destinati alla struttura: ricettivo 80 posti letto, ristorante 300 posti, sala riunioni 200 posti, piscina - la struttura attualmente operativa viene proposta in diverse soluzioni - ottimo investimento



30676 - CAMPANIA IN PROVINCIA DI NAPOLI vendesi elegante VILLA per CERIMONIE con e sale finemente arredate e rifinite, parco di mq. 40.000 circa - ottimo fatturato



30680 - CALABRIA - CATANZARO INGROSSO di ARTICOLI per strutture ALBERGHIERE, RISTORANTI e TUTTO IL SETTORE FOOD AND BEVERAGE e HOSTERIE oltre ad ABITI DA LAVORO - 75.000 reference - 3.000 clienti censiti - giro d'affari annuo € 600.000,00 - avviamento quindicennale - valuta proposte di cessione totale e/o parziale



30685 - TOSCANA - MONTEPULCIANO proponiamo bellissimo e particolare AGRITURISMO con buon incremento incrementabile ampliando il periodo di apertura - chiavi in mano - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale



8452 - RIMINI (RN) a mt. 50 dalla spiaggia vendesi con IMMOBILE avviato HOTEL *** - 40 camere - attività annuale